

- проведения проверок теплопотребляющих установок, присоединенных к сети Энергоснабжающей организации, - в рабочее время суток;
- проведение проверки установленных режимов теплопотребления в нештатных ситуациях - в любое время суток.

4.2.5. Выдавать технические условия на установку узла (прибора) учета, присоединение дополнительной нагрузки, реконструкцию оборудования.

4.2.6. Осуществлять допуск в эксплуатацию и пломбирование узла (прибора) учета, установленного у Потребителя, по согласованному Энергоснабжающей организацией проекту.

5. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПОТРЕБИТЕЛЯ

5.1. ПОТРЕБИТЕЛЬ ОБЯЗУЕТСЯ:

5.1.1. Ежемесячно на 00-00 часов первого числа месяца, следующего за отчетным, производить снятие показаний приборов учета, в случае если приборы учета находятся в ведении Потребителя, и представлять их в Энергоснабжающую организацию не позднее второго рабочего дня месяца, следующего за отчетным.

5.1.2. Надлежащим образом производить оплату потребленной тепловой энергии с соблюдением сроков, размера и порядка оплаты, установленных настоящим Договором.

5.1.3. В трехдневный срок уведомлять Энергоснабжающую организацию об изменениях юридического адреса и/или адреса для переписки, банковских реквизитов, наименования, ведомственной принадлежности и/или формы собственности и других реквизитов, влияющих на надлежащее исполнение Договора.

5.1.4. Соблюдать установленное настоящим Договором количество (объемы) потребления тепловой энергии, указанные в Приложениях № 2 к настоящему Договору.

5.1.5. Поддерживать на границе раздела балансовой принадлежности значения показателей качества возвращаемого теплоносителя в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (утверждены Минэнерго России № 115 от 24.03.2003, зарегистрированы в Минюсте России № 4358 от 02.04.2003).

5.1.6. Возмещать Энергоснабжающей организации расходы, связанные с прекращением и восстановлением теплоснабжения после отключения в соответствии с п. 4.2.2 настоящего Договора.

5.1.7. По требованию Энергоснабжающей организации производить не реже одного раза в год сверку расчетов с оформлением актов сверки по форме, установленной Энергоснабжающей организацией.

5.1.8. Обеспечивать беспрепятственный доступ (при предварительном уведомлении Потребителя) представителей Энергоснабжающей организации к теплопотребляющим установкам и узлу учета в соответствии с п. 4.2.4.

5.1.9. Немедленно уведомлять Энергоснабжающую организацию:

- о нарушениях целостности пломб, схем и неисправностях в работе узла учета тепловой энергии и теплоносителя;
- об авариях и нарушениях, возникающих в системах теплоснабжения Потребителя.

5.1.10. Поддерживать технически безопасное состояние своих тепловых сетей и теплоустановок в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и технических документов. Нести ответственность за техническое состояние, технику безопасности и эксплуатацию находящихся в его ведении теплоустановок в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и технических документов.

5.1.11. Обеспечить сохранность на своей территории теплооборудования, технических средств, систем контроля и управления теплопотреблением, узлов учета тепловой энергии и теплоносителя, принадлежащих Энергоснабжающей организации.

5.1.12. Не допускать на трассах тепловых сетей Энергоснабжающей организации, проходящих по территории Потребителя, возведения построек, посадки деревьев и кустарников в пределах занимаемой территории, а в подвальных и полуподвальных помещениях, принадлежащих Потребителю, в которых проходят транзитные трубопроводы - постоянного нахождения людей и складирование материальных ценностей, возведение стен и перегородок, любой другой перепланировки помещения.

5.1.13. Оборудовать тепловые вводы недвижимой опорой (или газонепроницаемым сальниковым уплотнением), а подвальные и полуподвальные помещения, находящиеся в