



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ
ПО ТАРИФАМ
И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ

191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3
Тел.: (812) 611-41-90, факс: (812) 611-51-53
E-mail: kt@lensob.ru



Информационное письмо
об изменении в Ленинградской области платы граждан за коммунальные
услуги с июля 2019 года

С 01 июля 2019 года тарифы для потребителей Ленинградской области на тепловую энергию, электрическую энергию, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение и водоотведение, цены на газ, в отношении которых осуществляется регулирование, увеличатся.

Расчет тарифов на коммунальные ресурсы для населения с 01.07.2019 произведен исходя из следующих параметров роста:

- тепловая энергия – 102,0 %;
- водоснабжение/водоотведение – 102,0 %;
- газ сжиженный – 101,4 %;
- газ природный – 101,9 %;
- электрическая энергия – 103,3 % (одноставочный тариф).

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р утверждены индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимые отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2019 - 2023 годы, в том числе значение индекса для Ленинградской области на второе полугодие 2019 года составляет 2,0 %, размер отклонения для Ленинградской области на 2019-2023 годы составляет 2,0 %.

На основании индексов по субъектам Российской Федерации и размеров отклонений от указанных индексов на 2019-2023 годы, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации, постановлением Губернатора Ленинградской области от 14.12.2018 № 73-пг (далее – постановление № 73-пг) утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ленинградской области (далее – предельные индексы) на 2019 год.

В отдельных муниципальных образованиях Ленинградской области в соответствии с решениями Советов депутатов муниципальных образований, принятых на основании пункта 47 Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 (далее – Основы формирования индексов), установлены предельные индексы, превышающие индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, установленный для Ленинградской области, более чем на величину отклонения.

Таким образом, с 1 июля 2019 года прирост вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по муниципальным образованиям Ленинградской области строго ограничен предельными индексами, утвержденными постановлением № 73-пг.

С постановлением № 73-пг можно ознакомиться, перейдя по данной ссылке: <http://lenobl.ru/dokumenty/opublikovanie-pravovyh-aktov/>.

Размер вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в каждом месяце второго полугодия 2019 года сравнивается с размером вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, предоставленные в январе 2019 года. При этом принцип неизменности набора потребляемых коммунальных услуг, предусмотренный пунктом 4 Основ формирования индексов, применяется во втором полугодии 2019 года исходя из набора коммунальных услуг, предоставленных в декабре 2018 года.

На сайте комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) размещен информационный инструмент (калькулятор коммунальных платежей), позволяющий гражданам обеспечить онлайн-проверку соответствия роста размера платы за коммунальные услуги установленным ограничениям (ссылка - <http://tarif.lenobl.ru/tarif/calckjh/>).

С утвержденными ЛенРТК тарифами на коммунальные ресурсы в сферах электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения можно ознакомиться на сайте ЛенРТК в разделе «Тарифы» по ссылке – <http://tarif.lenobl.ru/tarif/>.

В структуру платежного документа помимо коммунальных услуг, которые регулируются государством, входят также **жилищные услуги** (например, содержание и ремонт жилого помещения, домофон, охрана и т.п.), стоимость которых **не регулируется государством**. Размер платы за жилищные услуги следует уточнять в своей управляющей компании либо в соответствующем договоре управления домом.

Контроль за правильностью начисления платы граждан за коммунальные услуги осуществляет комитет государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области (сайт: <http://ghi.lenobl.ru>, почтовый адрес: 191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, телефон: 611-40-49).

Наряду с государственным регулированием тарифов и ограничением платы граждан за коммунальные услуги реализуются меры социальной адресной поддержки нуждающихся граждан и семей.

Вне зависимости от величины изменения платежа за коммунальные услуги, при наличии законодательно установленных оснований можно обращаться в органы социальной защиты по месту жительства за начислением адресных социальных субсидий по оплате жилищно-коммунальных услуг.

В случае если доля расходов на оплату коммунальных услуг в совокупном доходе семьи превышает 22 %, граждане имеют право на субсидию.

С информацией о предоставлении мер социальной поддержки и социальных выплат в сфере социальной защиты населения отдельным категориям граждан на территории Ленинградской области можно ознакомиться в комитете по социальной защите населения Ленинградской области (сайт: <http://social.lenobl.ru/>, адрес: 191124, г. Санкт-Петербург, ул.Лафонская, дом 6, Литер. А, телефон: 611-46-46).

Заместитель председателя комитета

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long vertical stroke at the bottom.

С.Г. Чащихина