

**Протокол № 1**  
**общего собрания будущих собственников строящегося**  
**многоквартирного дома по адресу:**  
**Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кудрово, ул.**  
**Ленинградская, д.3**

Всеволожский р-н,  
д.Кудрово

«19» мая 2011 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Отделстрой»**, Устав зарегистрирован Решением Регистрационной палаты Санкт-Петербурга № 70276 от 22.04.1997 года, Свидетельство о государственной регистрации № 46831, Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ бланк серия 78 № 004029423, ОГРН 1037843035317, ИНН 7825372500, местонахождение: 195297, Санкт-Петербург, Светлановский проспект, дом 115, корпус 1, лит. А, пом. 25Н

обладая 100% голосов на общем собрании будущих собственников многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кудрово, ул. Ленинградская, д. 5 в порядке статьи 139 Жилищного Кодекса РФ,

в лице представителей, действующих от имени Общества:

**Джолдасова Камилжана Алимбаевича**, 04.09.1965 г.р., паспорт 40 10 157641, выдан ТП №31 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Колпинском районе г.Санкт-Петербурга 26.01.2011, зарегистрированного по адресу: Санкт-Петербург, г.Колпино, ул. Машиностроителей, д. 3, кв. 11;

**Шамраева Алексея Сергеевича**, 18.12.1977 г. р., паспорт 58 01 236238, выдан Дновским РОВД Псковской области, 01.12.2001 года, зарегистрированного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 8А, корп. ОБ, кв. 6-с;

**Андрянова Василия Алексеевича**, 08.08.1982 г. р., паспорт 40 05 322477, выдан УВД Пушкинского района Санкт-Петербурга 31.05.2004 года, зарегистрированного по адресу: Санкт-Петербург, г.Пушкин, ул. Дворцовая, д. 10, кв. 3;

**Гражданкина Николая Анатольевича**, паспорт 41 03 425433, выдан ОВД Лужского района Ленинградской области 21.10.2003, зарегистрированного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Просвещения, д.33, корп.2, кв. 330;

**Наумова Александра Петровича**, 24.12.1962 г. р., паспорт 4007 375242, выдан ТП № 65 Отделом УФМС в Приморском районе Санкт-Петербурга 04.02.2008 года, зарегистрированного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Савушкина, дом 128, корп. 1, кв. 175.

**Председатель собрания:** Шамраев Алексей Сергеевич

**Секретарь собрания:** Гражданкин Николай Анатольевич

**По вопросам:**

1. Выбора способа управления многоквартирным домом № 3 по ул. Ленинградская, дер. Кудрово, Всеволожский район, Ленинградская область;
2. Утверждения Устава ТСЖ;
3. Выбора Правления ТСЖ;
4. Делегирование ТСЖ полномочий по принятию решений о передаче в пользование общего имущества многоквартирного дома, в том числе предоставление полномочий по