

заявлены в повестке дня.

-Общее собрание не вправе выносить на обсуждение вопросы, которые не были собрания;

-уведомление должно быть отправлено не менее чем за 10 рабочих дней до даты место и время проведения собрания, повестка дня собрания;

-в уведомлении должно быть указано: по чьей инициативе созывается собрание, (письмом);

каждому члену Товарищества под расписку или путем почтового отправления (заказным которого созывается общее собрание, уведомление в письменной форме вручается уведомление о проведении Общего собрания направляется лицом, по инициативе

11.3. Порядок уведомления о проведении Общего собрания;

-Общее собрание может быть создано по инициативе заинтересованного лица.

-созывается в порядке, предусмотренном п. 11.3 настоящего Устава;

11.2. Общее собрание членов Товарищества;

хранению в течение всего периода существования Товарищества.

11.1. Решения, принятые на Общем собрании членов Товарищества, должны быть отражены в протоколе. Протокол общего собрания членов Товарищества подлежит

## 11. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА

Уставом.

общим собранием членов Товарищества и наделен полномочиями в соответствии с управлением Товариществом;

-общее собрание членов Товарищества (Общее собрание) - высший орган

Органами управления Товариществом являются:

## 10. УПРАВЛЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ТОВАРИЩЕСТВА

приобретения права собственности на помещение другим лицом.

9.7. Исключение из членов Товарищества производится по решению Исполнительного органа.

9.6. Выход из Товарищества осуществляется на основании письменного заявления.

общих расходах, включая внесенные платежи и сборы.

пользования общим имуществом, не является основанием для освобождения его участия в фактическое не использование им принадлежащих ему помещений, либо отказ от

9.5. Временное отсутствие собственника помещения многоквартирного дома или участия члена Товарищества может быть установлена различной.

зависимости от вида принадлежащих им помещений в многоквартирном доме, доли для различных групп собственников помещений многоквартирного дома, в

каждым помещением в многоквартирном доме и передается вместе с помещением.

Схема распределения долей участия устанавливается решением общего собрания или иным законным соглашением членов Товарищества. Доля участия закреплена за

имущество в многоквартирном доме - *долей участия*.

собственника помещения многоквартирного дома долей в праве собственности на общее имущество своей долей в общем объеме платежей, размер которой определен для каждого

9.4. Члены Товарищества участвуют в расходах на содержание и ремонт общего имущества в Уставом или договором.

собственником с Товариществом и не подлежащие расторжению по основаниям, -переоформить на свое имя все договоры, заключенные предыдущим

юридическое лицо указывает своего представителя;

право пользования помещением на постоянной основе (временно - с указанием срока), -предоставить в Исполнительном списке лиц, которым новый собственник предоставляет